日 調 連 発 第 ６ ７ 号
令 和 ６ 年 ５ 月 ２ ９ 日

各土地家屋調査士会長　殿

日本土地家屋調査士会連合会長

新刊書籍の紹介について（お知らせ）

この度、株式会社ぎょうせいから、下記書籍を発刊した旨の連絡がありましたのでお知らせします。

なお、本書籍の申込み及び内容等に関する問合せにつきましては、発行元である同社へ直接連絡いただきますようお願いします。

記

１　書　籍　名　　『論点解説　改正民法・不動産登記法』
七戸克彦（九州大学大学院法学研究院教授）著
（令和６年５月刊、定価5,940円（税込））

２　特 別 価 格　　５，３４６円（税込）

３　申 込 方 法　　別紙のとおり

別紙

書籍お申込み方法

１．専用サイト（https://shop.gyosei.jp/coupon_cart/list/tochi#）からお申し込みください。

特設サイト二次元コード

２．リーフレット裏面の必要事項をご記入いただき、フリーFAXまたはe-mailで以下までお申し込みください。

【お支払方法】
・お支払方法は、銀行振込、郵便払込み、コンビニ払い、LINE Payほか各種ウォレットサービスからお選びいただけます。商品と同送あるいは別送する請求書記載の支払期日までにお支払いください。
【商品のお届け時期等】
・ご注文を承ってから、通常５営業日以内に発送します。・乱丁・落丁や破損がある場合、送料弊社負担にてお取り替えいたします。お客様のご都合で返品される場合は、送料ご負担の上、商品到着後８日以内にお願いします。

〈申し込み・お問い合わせ先〉
株式会社　ぎょうせい
出版事業部　出版事業第２課
加　藤
フリーFAX：0120-953-495
TEL：03-6892-6585
（平日９時から１７時）
e-mail:hourei-harei@gyosei.co.jp

令和５・６年施行の改正法に対応する！

論点解説

改正民法・不動産登記法

法・政令・規則の考え方と対応

九州大学大学院法学研究院教授
七戸克彦
SHICHINOHE　Katsuhiko

⇨実務に即応

令和5年・6年に施行となった所有者不明土地関係の民法・不動産登記法の改正ほか、新たに整備された国庫帰属法について、どこが改正され、何が新たな制度として設けられたのかを、法的論点ごとに丁寧に解説！

最大のポイント

法律のみならず実務に不可欠な不動産登記令・不動産登記規則などの最新の政省令・通達についての解説も織り込み、正確な制度理解ができるように配慮！

⇨論点を網羅

法的論点については、法制審議会での議論、法務省の見解、各研究書・実務書の従来の見解から最新の学説までをできるだけ網羅し整理して紹介！

⇨法律実務家から自治体・企業の担当者まで

弁護士、司法書士、税理士、土地家屋調査士、裁判官、法務局担当者はもとより、自治体・企業法務関係部署担当者にも必読の一冊！



特別価格５，３４６円（税込）・送料サービス

A5判・定価5,940円（10%税込）送料400円　［電子版］価格5,940円（10%税込）

※送料は2024年4月時点の料金です。※電子版は「ぎょうせいオンラインショップ」（https://shop.gyosei.jp）からご注文ください。※Kindle版もあります。

株式会社 ぎょうせい

著者紹介　七戸克彦（しちのへ・かつひこ）

九州大学大学院法学研究院教授・弁護士
法学修士（法学）
日本登記法学会理事
（略歴）
1988年4月　慶應義塾大学法学部専任講師
1991年4月　慶應義塾大学法学部助教授
2003年4月　慶應義塾大学法学部教授
2004年4月　九州大学大学院法学研究院教授（現在に至る）
2005年9月　弁護士登録（福岡県弁護士会）（現在に至る）

（主な著作・論文）
『新旧対照解説　改正民法・不動産登記法』（単著、ぎょうせい、2021年）、
『プロセス講義民法Ⅱ物権』（分担執筆，信山社，2019年）、
『新基本法コンメンタール物権』（分担執筆，日本評論社，2019年）、
『アルマ民法2物権（第3版）』（共著，有斐閣，2018年）、
『基本講義 物権法〈2〉担保物権（ライブラリ法学基本講義）』（単著、新世社、2014年）、
『基本講義 物権法〈1〉総論・占有権・所有権・用益物権（ライブラリ法学基本講義）』
（単著、新世社、2013年）　ほか多数

目次

第1章　令和3年改正法の立法趣旨
Ⅰ　所有者不明土地の「予防」と「利用」
Ⅱ　土地基本法改正との「車の両輪」論

第2章　令和3年改正民法の施行
Ⅰ　相隣関係の見直し
Ⅱ　共有の見直し
Ⅲ　財産管理制度の見直し
Ⅳ　遺産共有の解消のための制度の整備

第3章　令和3年改正不動産登記法の施行
Ⅰ　相続登記・住所等変更登記の未了への対応
Ⅱ　所有権に関する登記の登記事項（73条の2）
Ⅲ　形骸化した登記の抹消手続の簡略化
Ⅳ　登記事項証明書の交付・附属書類の閲覧の改善

第4章　相続土地国庫帰属法の施行
Ⅰ　土地所有権の放棄と相続土地国庫帰属法
Ⅱ　相続土地国庫帰属制度

事項別索引

関連図書のご案内

令和３年改正法を新旧条文を対照して解説！　新制度の概要と理論・実務への影響が即わかる！

新旧対照解説　改正民法・不動産登記法　七戸克彦／著　定価 3,850 円（10%税込）

商品に関するご照会・お申し込みは　フリーコール（通話料無料）TEL:0120-953-431　電話受付時間：平日9時から17時　FAX:0120-953-495　Webサイト URL:https://shop.gyosei.jp

※電子版は「ぎょうせいオンラインショップ」（https://shop.gyosei.jp）からご注文ください。閲覧には無料の専用アプリが必要です。　ぎょうせいオンラインショップ　検索

■個人情報の取扱いについて
【利用目的】 ご注文に関するお客様への連絡、配送、代金の請求及びメール等による商品の案内に利用させていただきます。
【第三者提供】 お預かりした個人情報の第三者への提供はありません。
【委託】 利用目的の範囲内で業務を行うために、個人情報の取扱いを委託する場合があります。
【個人情報提供の任意性】 個人情報の提供はお客様の任意となりますが、商品のお届けなどに誤りが生じないよう、正確にご記入願います。
【開示等の求めに応じる手続】 利用目的の通知、開示、内容の訂正、追加又は削除、利用の停止、消去等をお求めの際は、次の窓口にお問い合わせください。
【個人情報相談窓口】 株式会社ぎょうせい　個人情報相談窓口　電話03-6892-6562　受付時間　平日9時～17時
【個人情報保護管理者】情報管理担当執行役員

プライバシーマーク 21000950

[お支払方法]
・お支払方法は、銀行振込、郵便払込み、コンビニ払い、LINE Pay ほか各種ウォレットサービスからお選びいただけます。
・商品と同送あるいは別送する請求書記載の支払期日までにお支払いください。

[商品のお届け時期等]
・ご注文を承ってから、通常５営業日以内に発送します。
・乱丁・落丁や破損がある場合、送料弊社負担にてお取り替えいたします。お客様のご都合で返品される場合は、送料ご負担の上、商品到着後８日以内にお願いします。

キリトリ線

申込書

上記「個人情報の取扱いについて」に同意し、下記図書を申し込みます。　年　月　日

論点解説　改正民法・不動産登記法 ――法・政令・規則の考え方と対応 A5判・定価5,940円（10%税込）送料400円　コード5108954-00-000　論点民登　特別価格5,346円(税込)送料サービス		部
新旧対照解説　改正民法・不動産登記法 A5判・定価3,850円（10%税込）送料400円　コード5108724-00-000　新旧対照改正不登		部

お届け先ご住所	〒　－ 都道府県		
（フリガナ）お名前	（ご担当部署名：　ご担当者名：　）		
TEL	－　－	e-mail	
お得意様NO.	（ご存知の場合はご記入ください）□□－□□□□□□□	支払費	□公費　□社費　□私費

※送料は2024年4月時点の料金です。

●弊社使用欄
日本土地家屋調査士連合会　会員特別価格
5,346円(税込)　送料サービス

※本申込書は書店で利用できません。

株式会社ぎょうせい
〒136-8575 東京都江東区新木場1-18-11
TEL:0120-953-431／FAX:0120-953-495
URL:https://shop.gyosei.jp

（2024.4）　ISBN978-4-324-11420-9　コード5108954-00-000　論点民登