日調連発第１４８号
平成３０年９月２１日

各土地家屋調査士会長　殿

日本土地家屋調査士会連合会長

地図証明書、各種図面証明書及びそれらの閲覧用帳票のレイアウトを
ＩＳＯが定める様式の規格に合わせて変更する対応について（お知らせ）

標記レイアウトの変更につきましては、昨年、連合会において実務上の問題点の有無等につき確認したところですが、この度、本年10月1日から、不動産登記の地図証明書、各種図面証明書及びそれらの閲覧用帳票について、ＩＳＯ（国際標準化機構）が定める用紙の余白の規格（周囲10㎜余白確保、地図証明書及び閲覧用地図については短辺上端、各種図面証明書及び閲覧用図面については短辺左端のみとじ代として＋10㎜余白確保（合計20㎜））に適合するようレイアウトが変更されるとの情報に接しましたので、お知らせします（参考１～４を参照願います。）。

また、本変更は、登記所の窓口（オンライン交付請求及び証明書発行請求機による請求を含む。）で印刷される地図証明書等及び登記情報提供サービスで出力される地図情報の全てに適用されます。

なお、本月25日頃法務省ウェブサイトに上記について公開が予定されております。

つきましては、貴会会員への周知につき、よろしくお取り計らい願います。

イロハ表記地番の表示が
２行×６列になります。

短辺上端は２０ｍｍの余白が確保されます。



見本

地番区域見出	東都町１丁目

請求部分	所在	特別区東都町１丁目		地番	100番1		
出力縮尺	1/500	精度区分	甲一	座標系番号又は記号	Ⅸ	分類	地図(法第１４条第１項)	種類	法務局作成地図
作成年月日	平成20年3月28日			備付年月日(原図)	平成20年3月30日	補記事項	

これは地図に記録されている内容を証明した書面である。

平成〇年〇月〇日
〇〇法務局
登記官 〇〇〇〇

みほん 電子公印

請求番号：2-1
(1/2)

変更後

ヲ　42-24
ワ　42-26
カヨ　42-27
ヨ　42-29
タ　42-3
レ　42-30
ソ　42-32
ツ　42-33
ネナ　42-35
ラム　42-36
ウ　42-37
ノ　42-38
オ　42-39
ク　42-40
ヤマ　42-41
ケ　42-42
フ　42-43
コエ　42-44
テ　42-45
ア　42-46
サキ　42-47
ユ　149-42
メミ　149-45
シヒ　149-53
モセ　144-3
スン　42-9
イイ　26-21
イロ　26-22
イハ　26-23
イニ　26-24
イホ　26-25
　　26-26
　　26-27
　　26-3
　　26-30
　　26-31
　　26-32
　　26-33
　　149-40

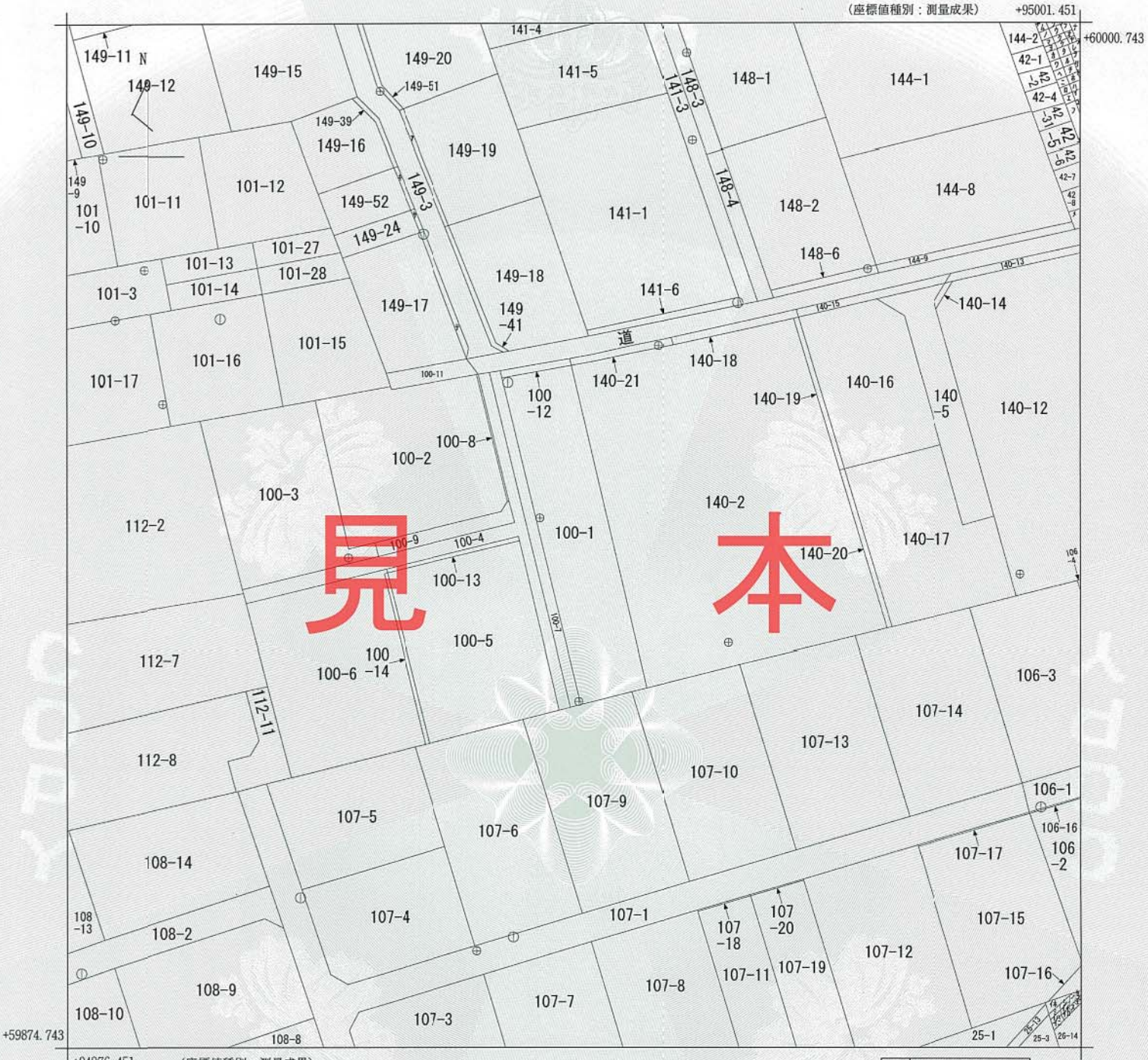
見　本

COPY

請求番号：2-1
(2/2)

変更後

イ	42-27	ホ	42-21	リ	42-18	ワ	42-12	レ	42-11	ナ	42-36	ノ	42-40	マ	42-44	エ	42-29	キ	149-53
ロ	42-26	ヘ	42-3	ヌ	42-13	カ	42-46	ソ	144-34	ラ	42-37	オ	42-41	ケ	42-45	テ	149-40	ユ	144-3
ハ	42-24	ト	42-20	ル	42-47	ヨ	42-33	ツ	42-35	ム	42-38	ク	42-42	フ	42-32	ア	149-42	メ	42-9
ニ	42-23	チ	42-19	ヲ	42-14	タ	42-10	ネ	42-36	ウ	42-39	ヤ	42-43	コ	42-30	サ	149-45	つづく	



見本

地番区域見出	東都町１丁目

請求部分	所在	特別区東都町１丁目				地番	100番1		
出力縮尺	1/500	精度区分	甲一	座標系番号又は記号	Ⅸ	分類	地図(法第１４条第１項)	種類	法務局作成地図
作成年月日	平成20年3月28日			備付年月日(原図)	平成20年3月30日	補記事項			

これは地図に記録されている内容を証明した書面である。

平成〇年〇月〇日
〇〇法務局
登記官 〇〇〇〇

みほん 電子公印

請求番号：2-1
(1/2)

変更前

MINISTRY OF JUSTICE JAPAN

ミ　26-32
シ　26-33
ヒ　26-21
モ　26-22
セ　26-26
ス　26-23
ン　26-27
イ　26-30
ロ　26-24
ハ　26-31
ニ　26-25
ホ　26-3

見　本

請求番号：2-1
(2/2)

変更前

イロハ表記地番の表示が
２行×６列になります。

短辺上端は２０mmの余白が確保されます。



地番区域見出	東都町１丁目

請求部分	所在	特別区東都町１丁目			地番	100番1			
出力縮尺	1/500	精度区分	甲一	座標系番号又は記号	Ⅸ	分類	地図(法第１４条第１項)	種類	法務局作成地図
作成年月日	平成20年3月28日			備付年月日(原図)	平成20年3月30日	補記事項			

変更後

請求番号：3-1
(1/2)

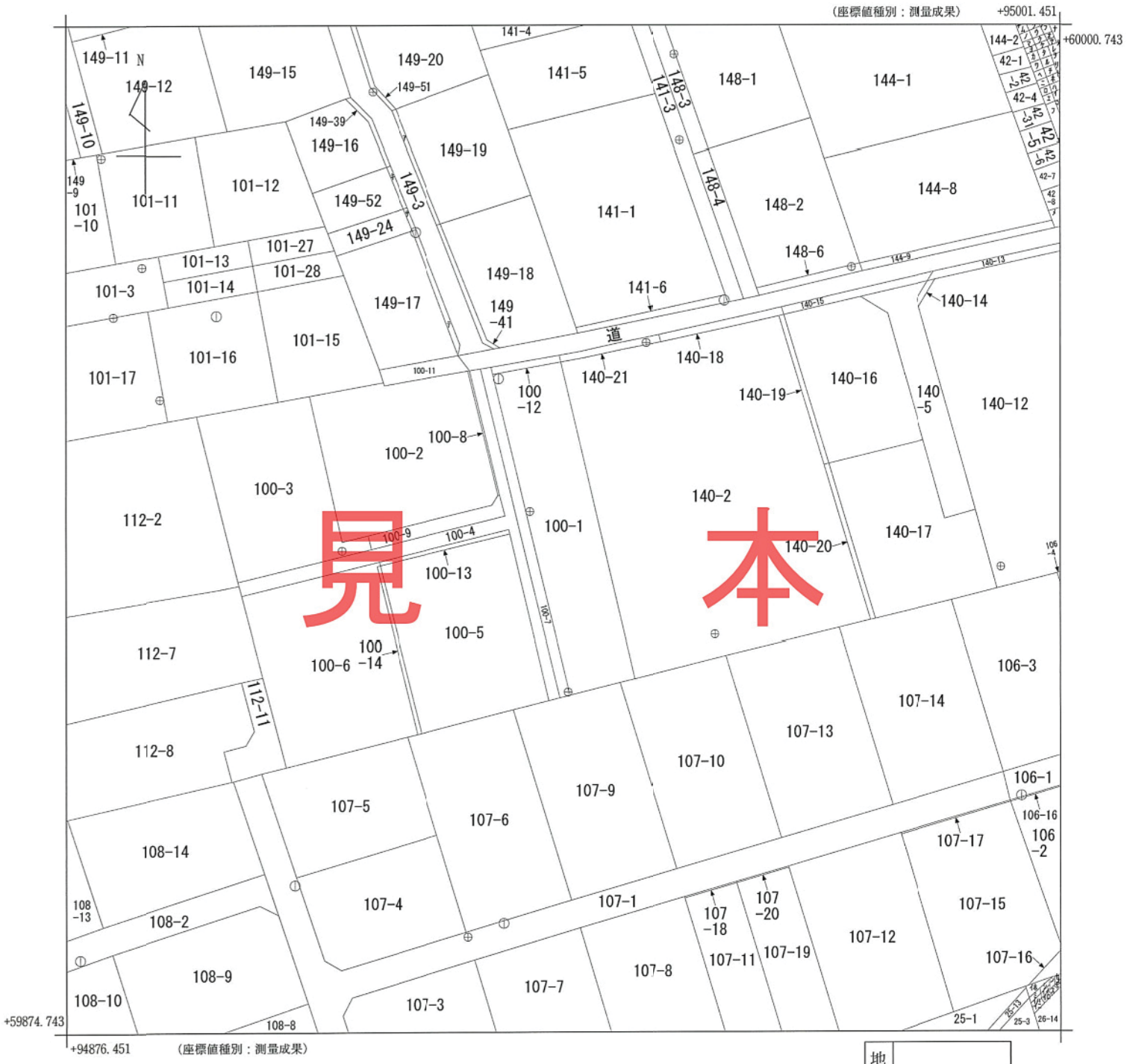
ヲ　42-24
ワ　42-26
カヨ　42-27
ヨ　42-29
タレ　42-30
レ　42-32
ソツ　42-33
ネナラム　42-35
ナラム　42-36
ラム　42-37
ウノ　42-38
オク　42-39
ク　42-40
ヤマケ　42-41
マケフ　42-42
ケフコ　42-43
フコエテ　42-44
コエテア　42-45
エテア　42-46
テア　42-47
アサキユ　149-42
サキユメミシ　149-45
キユメミシヒモセスン　149-53
ユ　144-3
メ　42-9
ミシ　26-21
シ　26-22
ヒ　26-23
モ　26-24
セ　26-25
ス　26-26
ン　26-27
イイ　26-3
イロ　26-30
イハ　26-31
イニ　26-32
イホ　26-33
　149-40

見　本

変更後

請求番号：3-1
(2/2)

イ	42-27	ホ	42-21	リ	42-18	ワ	42-12	レ	42-11	ナ	42-36	ノ	42-40	マ	42-44	エ	42-29	キ	149-53
ロ	42-26	ヘ	42-3	ヌ	42-13	カ	42-46	ソ	144-34	ラ	42-37	オ	42-41	ケ	42-45	テ	149-40	ユ	144-3
ハ	42-24	ト	42-20	ル	42-47	ヨ	42-33	ツ	42-35	ム	42-38	ク	42-42	フ	42-32	ア	149-42	メ	42-9
ニ	42-23	チ	42-19	ヲ	42-14	タ	42-10	ネ	42-36	ウ	42-39	ヤ	42-43	コ	42-30	サ	149-45	つづく	



地番区域見出	東都町１丁目

請求部分	所　在	特別区東都町１丁目				地　番	100番1		
出力縮尺	1/500	精度区分	甲一	座標系番号又は記号	Ⅸ	分類	地図(法第１４条第１項)	種類	法務局作成地図
作成年月日	平成20年3月28日			備付年月日(原図)	平成20年3月30日			補記事項	

請求番号：4-1
(1/2)

変更前

ミ　26-32
シ　26-33
ヒ　26-21
モ　26-22
セ　26-26
ス　26-23
ン　26-27
イ　26-30
ロ　26-24
ハ　26-31
ニ　26-25
ホ　26-3

見　本

変更前

短辺左端は２０mmの余白が確保されます。
全体が１０mm程度右にずれます。
←→

変更後

登記年月日：平成30年7月9日

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
平成〇年〇月〇日
〇〇登記所
登記官
〇〇〇〇

みほん 電子公印

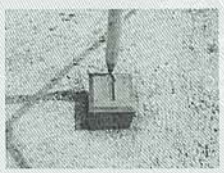
地番	2634-1, 2634-2	土地所在図 地積測量図
土地の所在	〇〇市〇〇町一丁目	

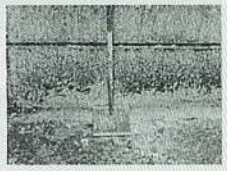
測量の基準			既知点の名称及び座標値				
測地系	既知点	座標変換	点名	X座標	Y座標	標識	備考
世界	三角点	無	5621-85-2301	133,355.518	133,436.608	金属標	GPS測量
世界	三角点	無	5621-85-2302	133,343.363	133,411.608	金属標	GPS測量

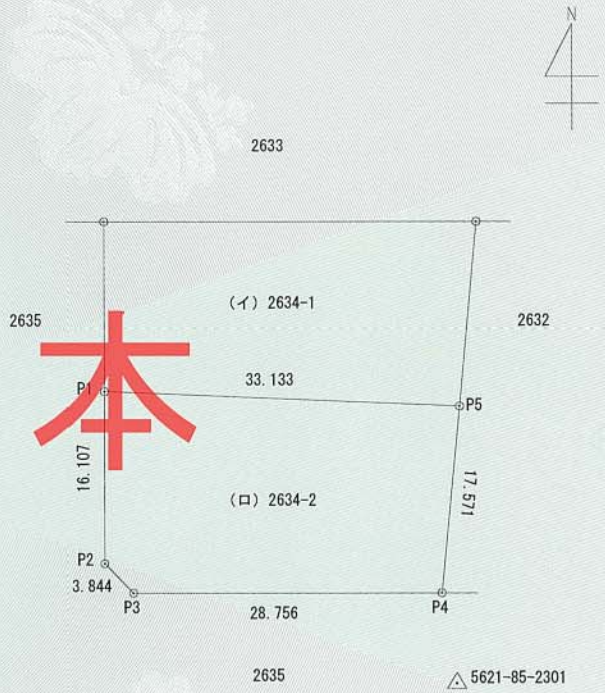
地番		(ロ) 2634-2					
筆界点		X座標（Xn）	Y座標（Yn）	点間距離	境界標種別	座標値種別	備考
	P1	133,382.989	133,403.801	16.107	コンクリート標	実測値	T S値
	P2	133,366.882	133,403.801	3.844	金属プレート標	実測値	T S値
	P3	133,364.115	133,406.469	28.756	金属プレート標	実測値	T S値
	P4	133,364.115	133,435.225	17.571	金属プレート標	実測値	T S値
	P5	133,381.605	133,436.905	33.133	プラスチック標	実測値	T S値
計算方法		2F=Σ{Yn(Xn+1 − Xn−1)}					
倍面積		1167.048162					
面積（㎡）		583.5240812					
地積		583.52 ㎡					

地番	(イ) 2634-1	
登記記録上の面積（A）	合計面積（B）	概測値（A−B）
1146.7452693	583.5240812	563.2211881
	地積	563.22 ㎡

測量年月日	平成17年 3月10日
座標系	Ⅸ系







見本

作成者	〇〇市〇〇町二丁目5番6号 甲野太郎 （平成17年 3月 10日作成）	縮尺	1／

申請人	甲野太郎	縮尺	1／500

請求番号：1-1

変更前

登記年月日： 平成30年7月20日

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
平成〇年〇月20日 〇〇登記所
登記官
〇〇〇〇

みほん 電子公印

地番	2634-1, 2634-2	土地所在図 地積測量図
土地の所在	〇〇市〇〇町一丁目	

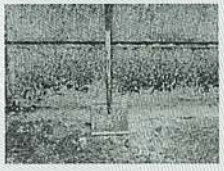
測量の基準			既知点の名称及び座標値				
測地系	既知点	座標変換	点名	X座標	Y座標	標識	備考
世界	三角点	無	5621-85-2301	133,355.518	133,436.608	金属標	GPS測量
世界	三角点	無	5621-85-2302	133,343.363	133,411.608	金属標	GPS測量

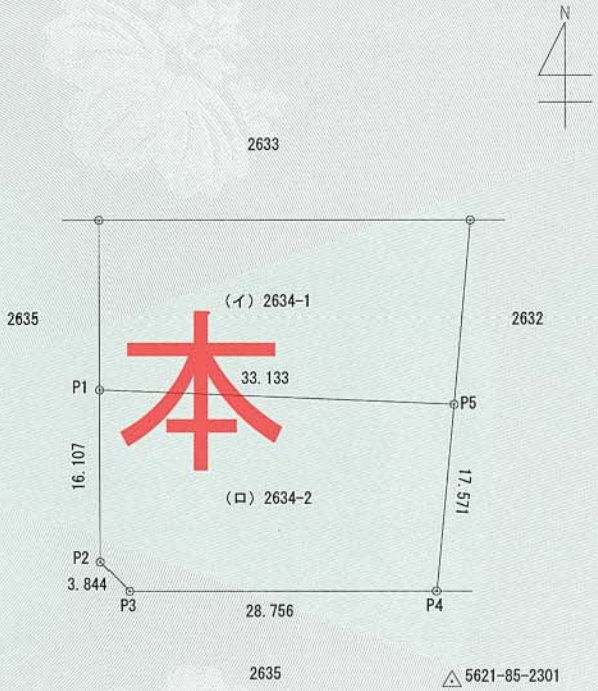
地番	(ロ) 2634-2					
筆界点	X座標（Xn）	Y座標（Yn）	点間距離	境界標種別	座標値種別	備考
P1	133,382.989	133,403.801	16.107	コンクリート標	実測値	T S値
P2	133,366.882	133,403.801	3.844	金属プレート標	実測値	T S値
P3	133,364.115	133,406.469	28.756	金属プレート標	実測値	T S値
P4	133,364.115	133,435.225	17.571	金属プレート標	実測値	T S値
P5	133,381.605	133,436.905	33.133	プラスチック標	実測値	T S値
計算方法	2F=Σ{Yn(Xn+1 − Xn-1)}					
倍面積	1167.048162					
面積（㎡）	583.5240812					
地積	583.52 ㎡					

地番	(イ) 2634-1	
登記記録上の面積（A）	合計面積（B）	増減値（A−B）
1146.7452693	583.5240812	563.2211881
	地積	563.22 ㎡

測量年月日	平成17年 3月10日
座標系	区系







見本

作成者	〇〇市〇〇町二丁目5番6号 甲野太郎 (平成17年 3月 10日作成)	縮尺	1／

申請人	甲野太郎	縮尺	1／500

請求番号：3-1

公用

変更後

登記年月日： 平成30年7月9日

短辺左端は２０mmの余白が確保されます。
全体が１０mm程度右にずれます。
←→

地番	2634-1, 2634-2
土地の所在	○○市○○町一丁目

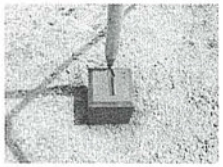
土地所在図
地積測量図

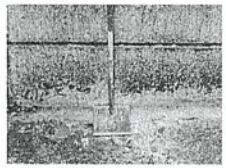
測量の基準			既知点の名称及び座標値				
測地系	既知点	座標変換	点名	X座標	Y座標	標識	備考
世界	三角点	無	5621-85-2301	133,355.518	133,436.608	金属標	GPS測量
世界	三角点	無	5621-85-2302	133,343.363	133,411.608	金属標	GPS測量

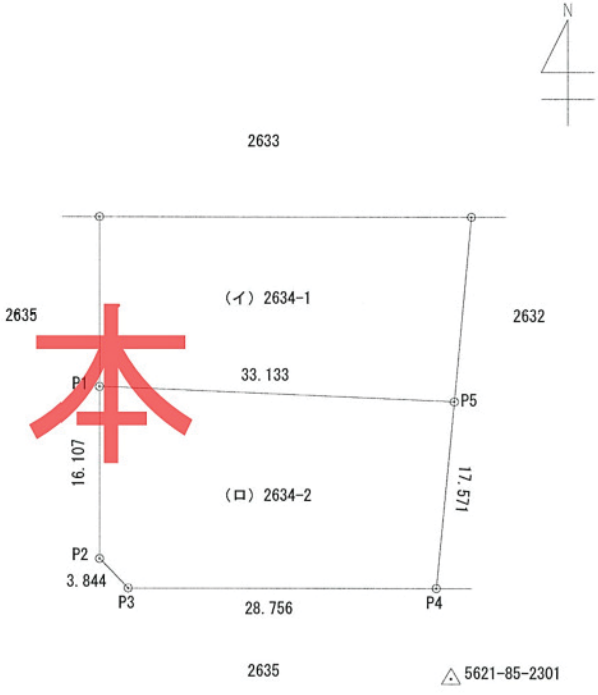
地番	(ロ) 2634-2					
筆界点	X座標（Xn）	Y座標（Yn）	点間距離	境界標種別	座標値種別	備考
P1	133,382.989	133,403.801	16.107	コンクリート標	実測値	T S値
P2	133,366.882	133,403.801	3.844	金属プレート標	実測値	T S値
P3	133,364.115	133,406.469	28.756	金属プレート標	実測値	T S値
P4	133,364.115	133,435.225	17.571	金属プレート標	実測値	T S値
P5	133,381.605	133,436.905	33.133	プラスチック標	実測値	T S値
計算方法	2F=Σ{Yn(Xn+1 − Xn-1)}					
倍面積	1167.048162					
面積（㎡）	583.5240812					
地積	583.52 ㎡					

地番	(イ) 2634-1	
登記記録上の面積（A）	合計面積（B）	概測値（A−B）
1146.7452693	583.5240812	563.2211881
	地積	563.22 ㎡

測量年月日	平成17年 3月10日
座標系	IX系







作成者	○○市○○町二丁目5番6号 甲野太郎 (平成17年 3月 10日作成)	縮尺	1／

申請人	甲野太郎	縮尺	1／500

請求番号：2-1

変更前

登記年月日：平成30年7月20日

地番	2634-1，2634-2	土地所在図 地積測量図
土地の所在	○○市○○町一丁目	

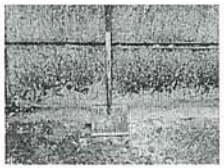
測量の基準			既知点の名称及び座標値				
測地系	既知点	座標変換	点名	X座標	Y座標	標識	備考
世界	三角点	無	5621-85-2301	133,355.518	133,436.608	金属標	GPS測量
世界	三角点	無	5621-85-2302	133,343.363	133,411.608	金属標	GPS測量

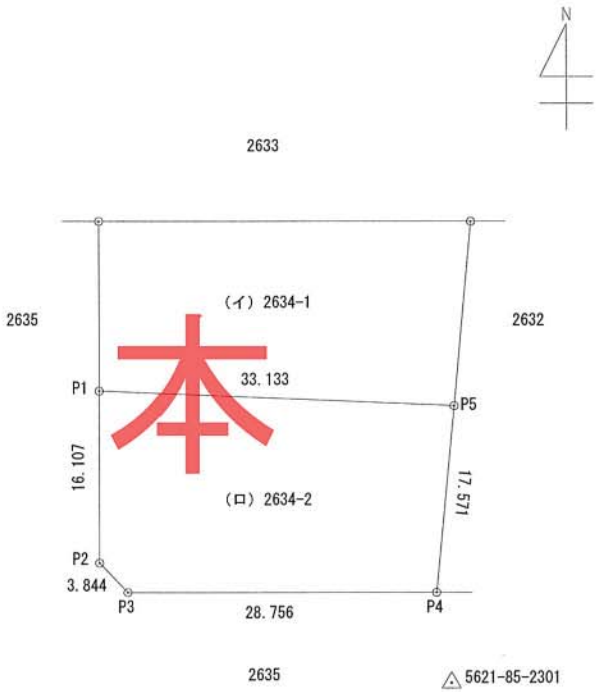
地番	(ロ) 2634-2					
筆界点	X座標（Xn）	Y座標（Yn）	点間距離	境界標種別	座標値種別	備考
P1	133,382.989	133,403.801				
			16.107	コンクリート標	実測値	T S値
P2	133,366.882	133,403.801				
			3.844	金属プレート標	実測値	T S値
P3	133,364.115	133,406.469				
			28.756	金属プレート標	実測値	T S値
P4	133,364.115	133,435.225				
			17.571	プラスチック標	実測値	T S値
P5	133,381.605	133,436.905				
			33.133			
計算方法	2F=Σ{Yn(Xn+1 − Xn−1)}					
倍面積	1167.048162					
面積（㎡）	583.5240812					
地積	583.52 ㎡					

地番	(イ) 2634-1	
登記記録上の面積（A）	合計面積（B）	増減値（A−B）
1146.7452693	583.5240812	563.2211881
	地積	563.22 ㎡

測量年月日	平成17年 3月10日
座標系	公系







見本

作成者	○○市○○町二丁目5番6号 甲野太郎 （平成17年 3月 10日作成）	縮尺	1／

申請人	甲野太郎	縮尺	1／500

請求番号：4-2