名農委　第　３０　号
平成２９年　３月２８日

三重県土地家屋調査士会伊賀支部　様

名張市農業委員会
会長　山﨑　祥生

農地法第３条の農地の売買・貸し借りに伴う下限面積引き下げについて

みだしのことについて、３月２８日開催の名張市農業委員会第４回総会において下記のとおり決定しましたので通知いたします。貴団体の会員様にご周知いただきますようお願いします。

記

名張市農業委員会では、農地法第３条の農地の売買・貸し借りについて申請対象農地を含め、４０ａ（４，０００㎡）以上という下限面積を定めていましたが、３月２８日以降に提出される農地法３条申請から、取得（借受）しようとする農地がほ場整備農地は３０ａ（３，０００㎡）以上・それ以外の農地は１０ａ（１，０００㎡）以上に下限面積が引き下げされましたので、この旨ご理解いただきますようお願いします。

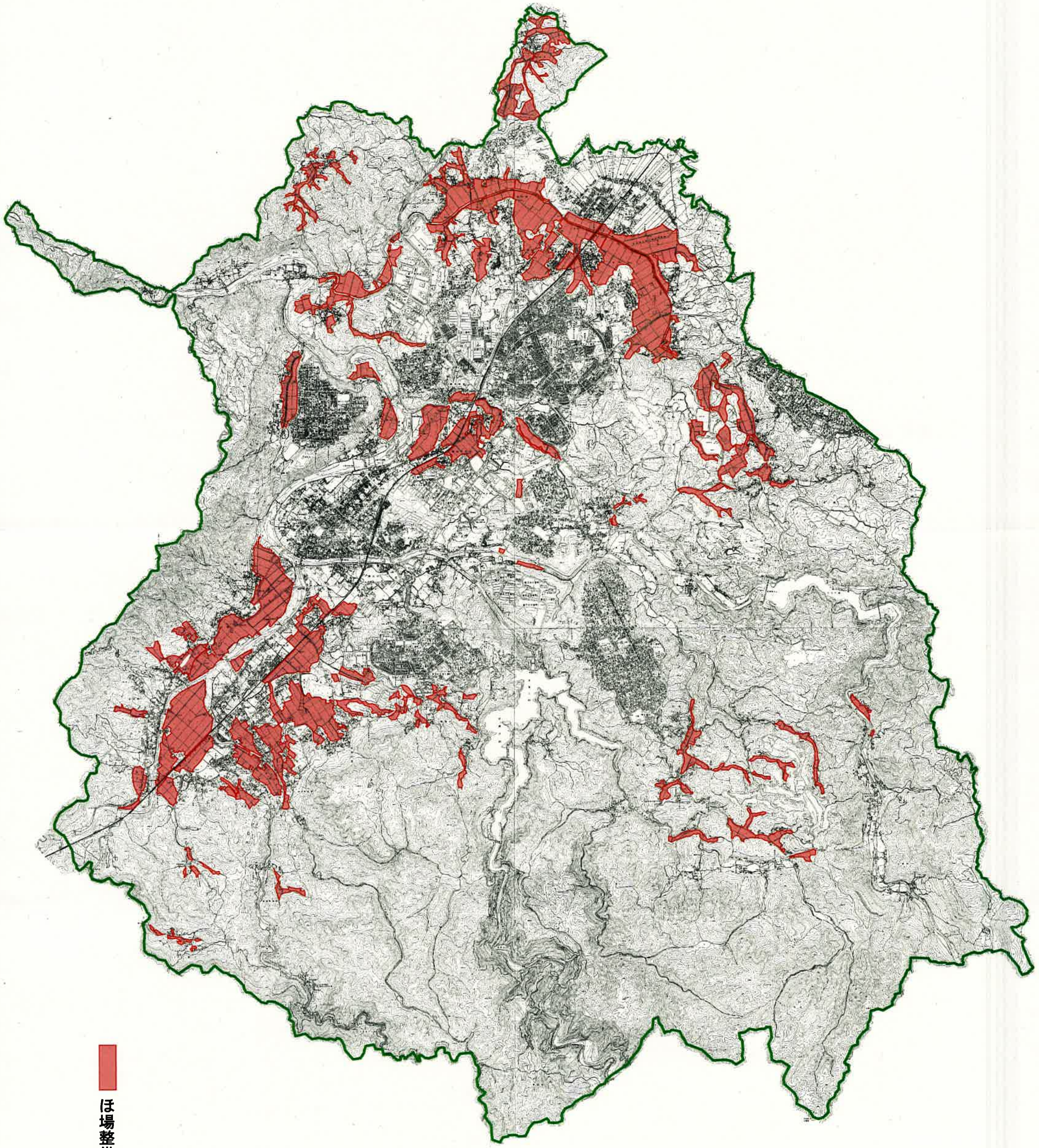
※尚、別添のほ場整備農地が存在する区域の一覧表・ほ場整備農地分布図・下限面積新旧対比表をご確認下さい。

お問合せは・・・名張市農業委員会事務局　電話６３－７６６５へ

| 別段面積<br>（下限面積） | 区　　域 |
| --- | --- |
| 右記区域内のほ場整備農地は30a（3反・3000㎡） | 東町 |
| | 蔵持町里、蔵持町原出、蔵持町芝出、松原町、夏秋、短野、下三谷 |
| | 薦生、八幡、西田原、鵜山 |
| | 新田、美旗中村、東田原、上小波田、下小波田、西原町、南古山 |
| | 下比奈知、滝之原 |
| | 黒田、結馬、井手、安部田、矢川、上三谷、竜口 |
| | 赤目町丈六、赤目町相楽、、赤目町檀、赤目町柏原、赤目町星川、赤目町一ノ井、赤目町長坂 |
| | 夏見、箕曲中村、青蓮寺 |
| | 神屋、奈垣、布生、長瀬 |
| 10a（1反・1000㎡） | 上記区域の未ほ場整備農地及びそれ以外の区域の農地 |

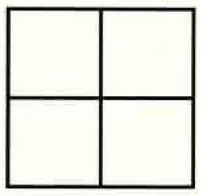
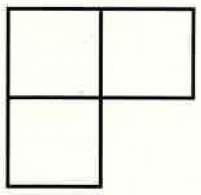
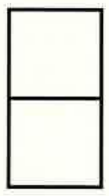
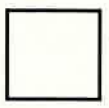
# ほ 場 整 備 区 域 図

S＝1/50，000



ほ場整備区域
(30a)

# 下限面積新旧対比表

| 申請前の農地所有面積 | |  40a(4反) |  30a(3反) |  20a(2反) |  10a(1反) | 所有農地なし |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 旧 | 下限面積40a(4反)の場合 | 3条許可 | 10a(1反)以上取得で<br>3条許可 | 20a(2反)以上取得で<br>3条許可 | 30a(3反)以上取得で<br>3条許可 | 40a(4反)以上取得で<br>3条許可 |
| 新 | 下限面積30a(3反)の場合<br>(取得地がほ場整備地) | 3条許可 | 3条許可 | 10a(1反)以上取得で<br>3条許可 | 20a(2反)以上取得で<br>3条許可 | 30a(3反)以上取得で<br>3条許可 |
| | 下限面積10a(1反)の場合<br>(取得地が未ほ場整備地) | 3条許可 | 3条許可 | 3条許可 | 3条許可 | 10a(1反)以上取得で<br>3条許可 |